



芳賀・宇都宮LRT
Haga Utsunomiya LRT

住めば
愉快だ
宇都宮

UTSUNOMIYA

HELLO, NEW CITY.

芳賀・宇都宮LRT ライトライン

令和6年3月17日(日)

宇都宮市 建設部





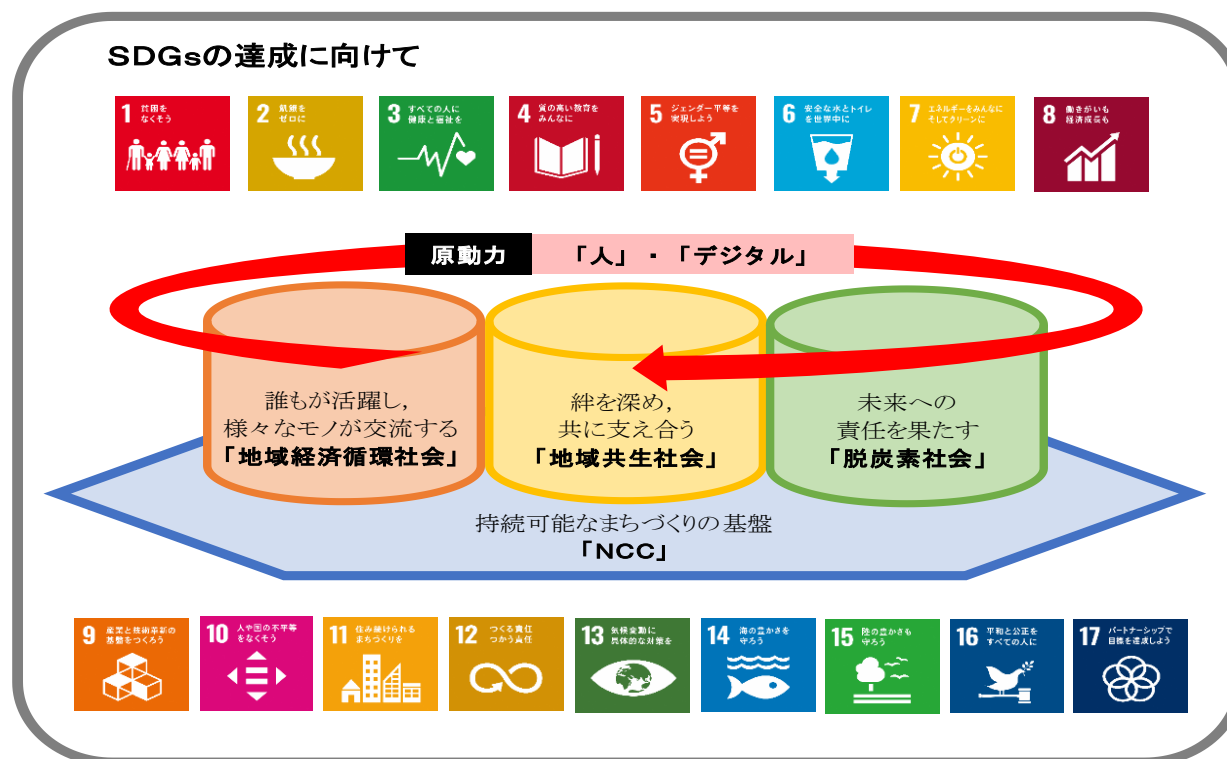
宇都宮市が 目指すまちづくり (SSC・NCC)



○「スーパースマートシティ」のイメージ

持続可能な都市構造である

「**NCC（ネットワーク型コンパクトシティ）**」を基盤としながら、
「地域共生社会」（社会）、「地域経済循環社会」（経済）、「脱炭素社会」（環境）の
3つの構成要素が融合し、「人」と「デジタル」を原動力に発展を続けられるまち



NCC × SDGs の3側面



SDGsの達成にも貢献

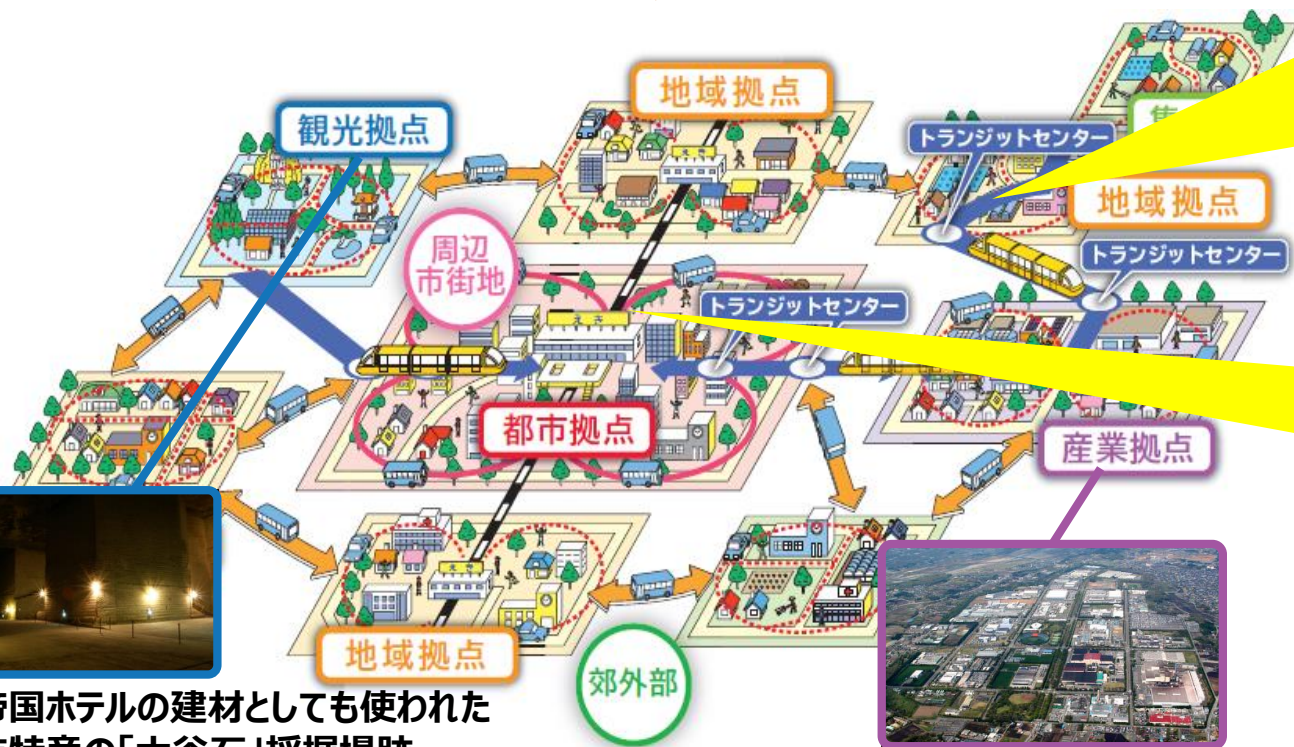
NCC(ネットワーク型コンパクトシティ)の形成

- ・中心市街地と各周辺地域に、必要な**都市機能・産業・観光が集積した「拠点」**を形成
- ・鉄道，バス，LRTなど広域性を持つ**「基幹交通」**から，身近な生活を支える**「地域内交通」**まで，階層性を持った**「公共交通ネットワーク」**を構築し，拠点間を連携・補完

⇒ 子どもから高齢者まで誰もが安全で快適に移動できるまちづくり

⇒ 外出によって健康に，ウォーカブルなまちづくり

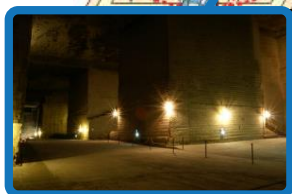
⇒ 環境負荷の少ないまちづくり



LRT開業
(令和5年(2023年)8月)



宇都宮駅東口交流拠点施設
(令和4年(2022年)11月)



旧帝国ホテルの建材としても使われた
本市特産の「大谷石」採掘場跡
(平成30年(2018年)「大谷石文化」が日本遺産に認定)



内陸型工業団地としては
国内最大級の規模を誇る清原工業団地

拠点形成に向けた取組

◆郊外部の拠点の維持・発展も 目指したまちづくり

「ネットワーク型コンパクトシティ」の実現に
は都市全体を見渡した都市づくりが重要

立地適正化計画

⇒市街化区域の拠点への
居住や各種都市機能の
集積

連携

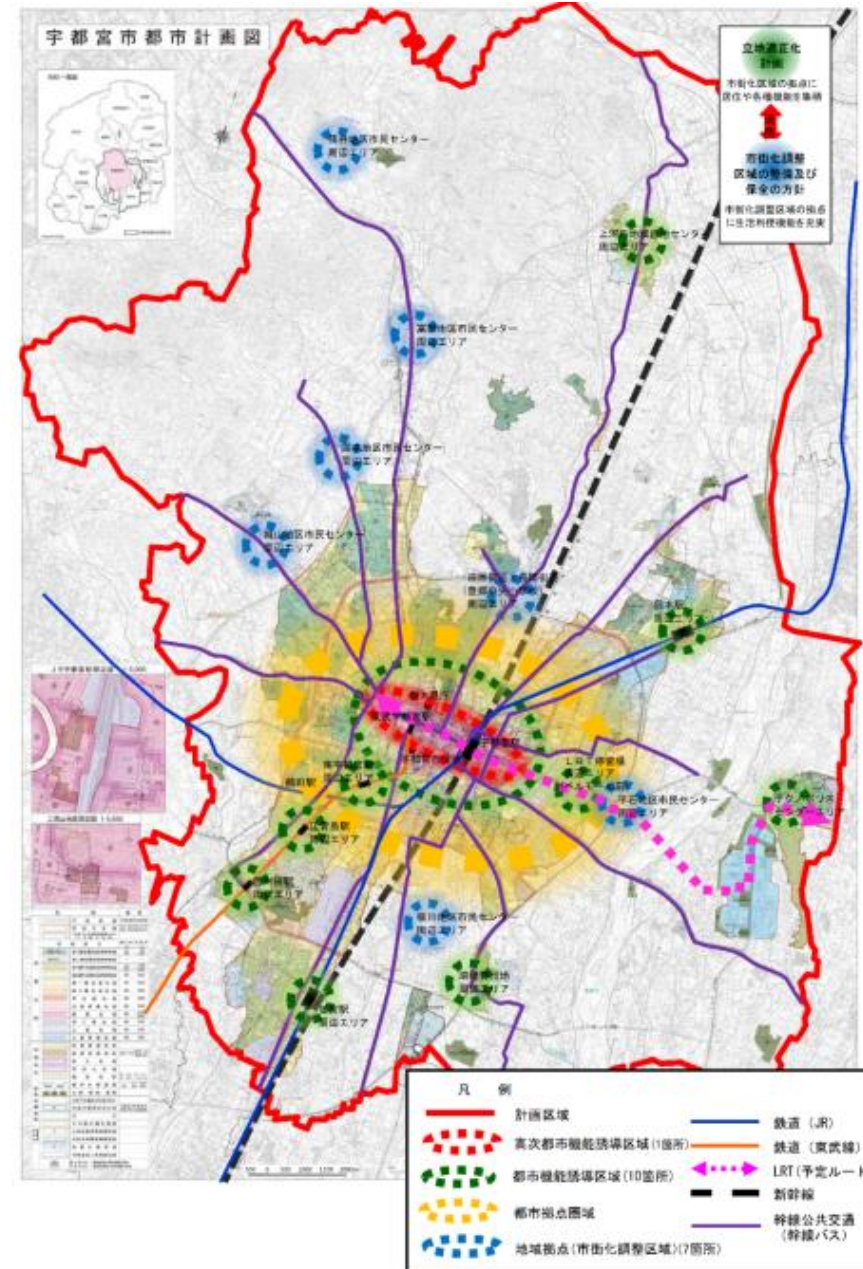
市街化調整区域の 整備及び保全の方針

⇒市街化調整区域の拠点
の生活利便機能の充実等

⇒「立地適正化計画」と合わせて、
「市街化調整区域の整備及び保全の方針」を
策定し、周辺部を含めた拠点形成や居住環境
の維持・向上などに一体的に取り組む

立地適正化計画等では大きく3点を定める

- ①居住や都市機能を誘導する区域(拠点エリア)
- ②誘導する施設(機能)
- ③誘導するための方策(誘導策)



公共交通ネットワーク構築に向けた取組



1 基幹公共交通の整備

東西基幹公共交通として輸送力等に優れた
L R Tを整備。

駅東側：令和5年8月26日開業

駅西側：整備に向け検討中

2 バス路線の充実

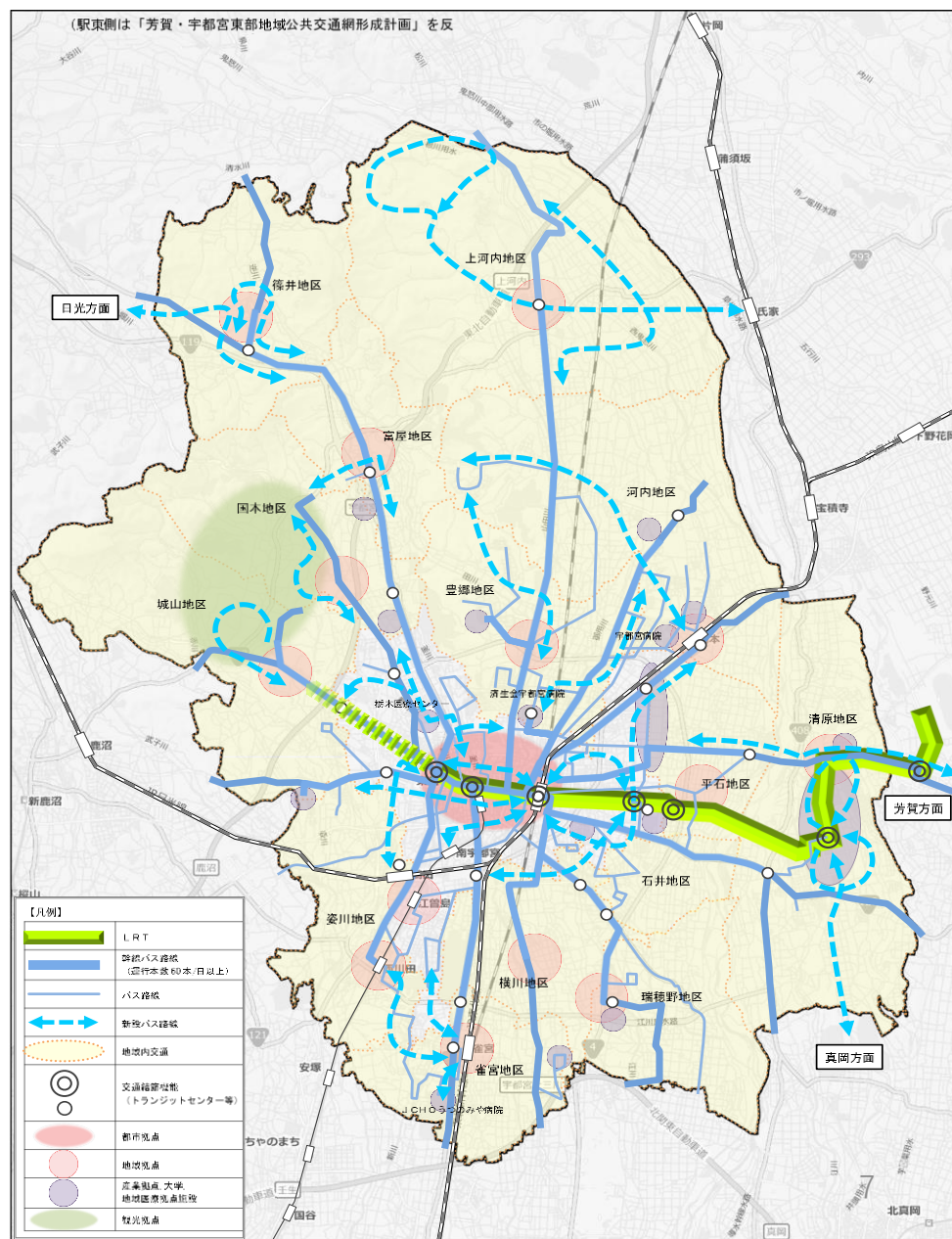
L R Tと重複するバス路線を振り分けること
で、**公共交通空白地域の解消**や**拠点間の
連携強化**等を図る

3 地域内交通の整備

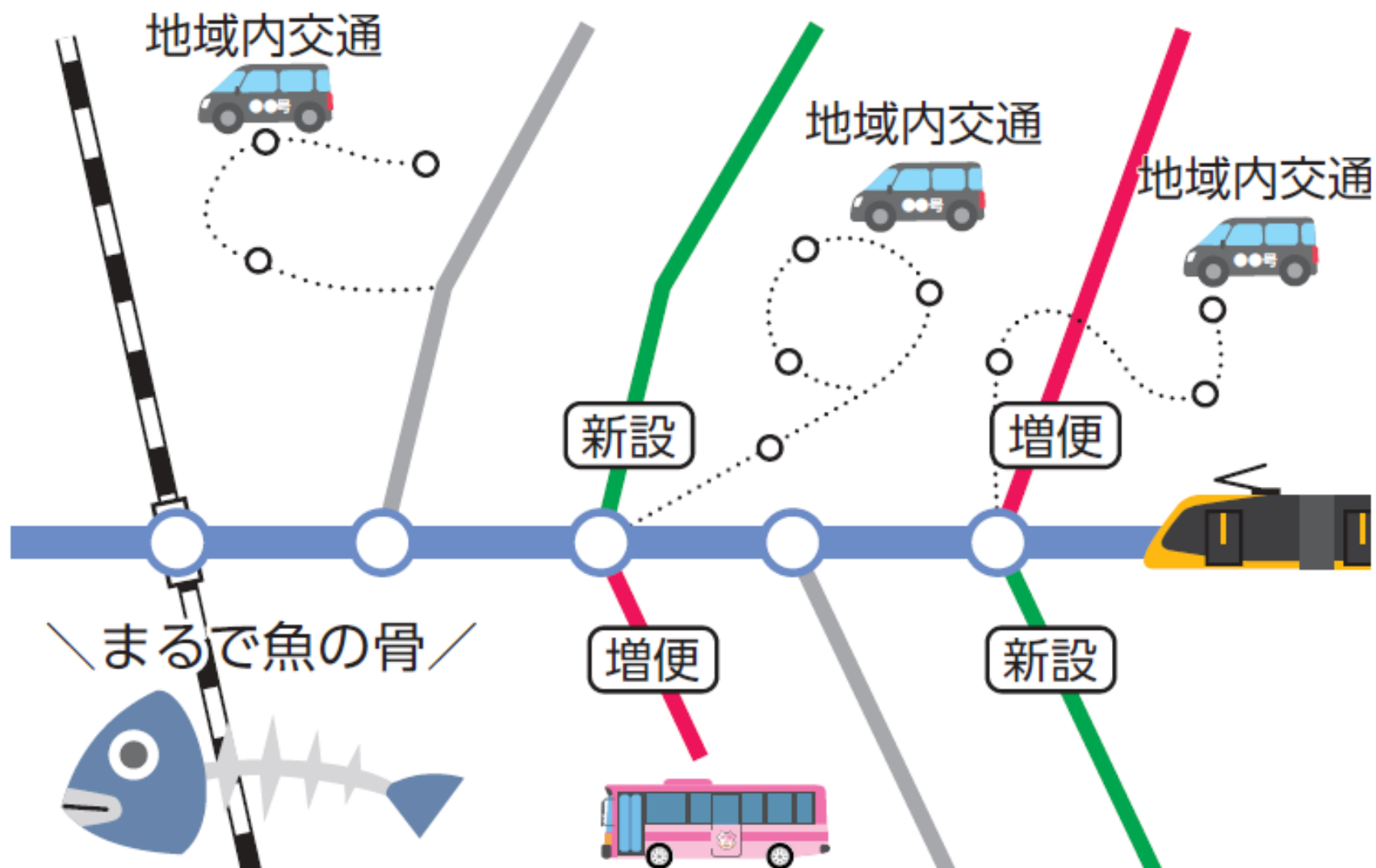
郊外部全域に地域内交通を整備し、
地区内の移動手段を確保

4 交通結節機能の強化

鉄道やL R T, バス, 地域内交通, 自転車
等を連携させるトランジットセンターや乗り継ぎポ
イントなどの交通結節機能を強化



魚の骨ネットワークで便利な交通へ



ライトライン 事業概要

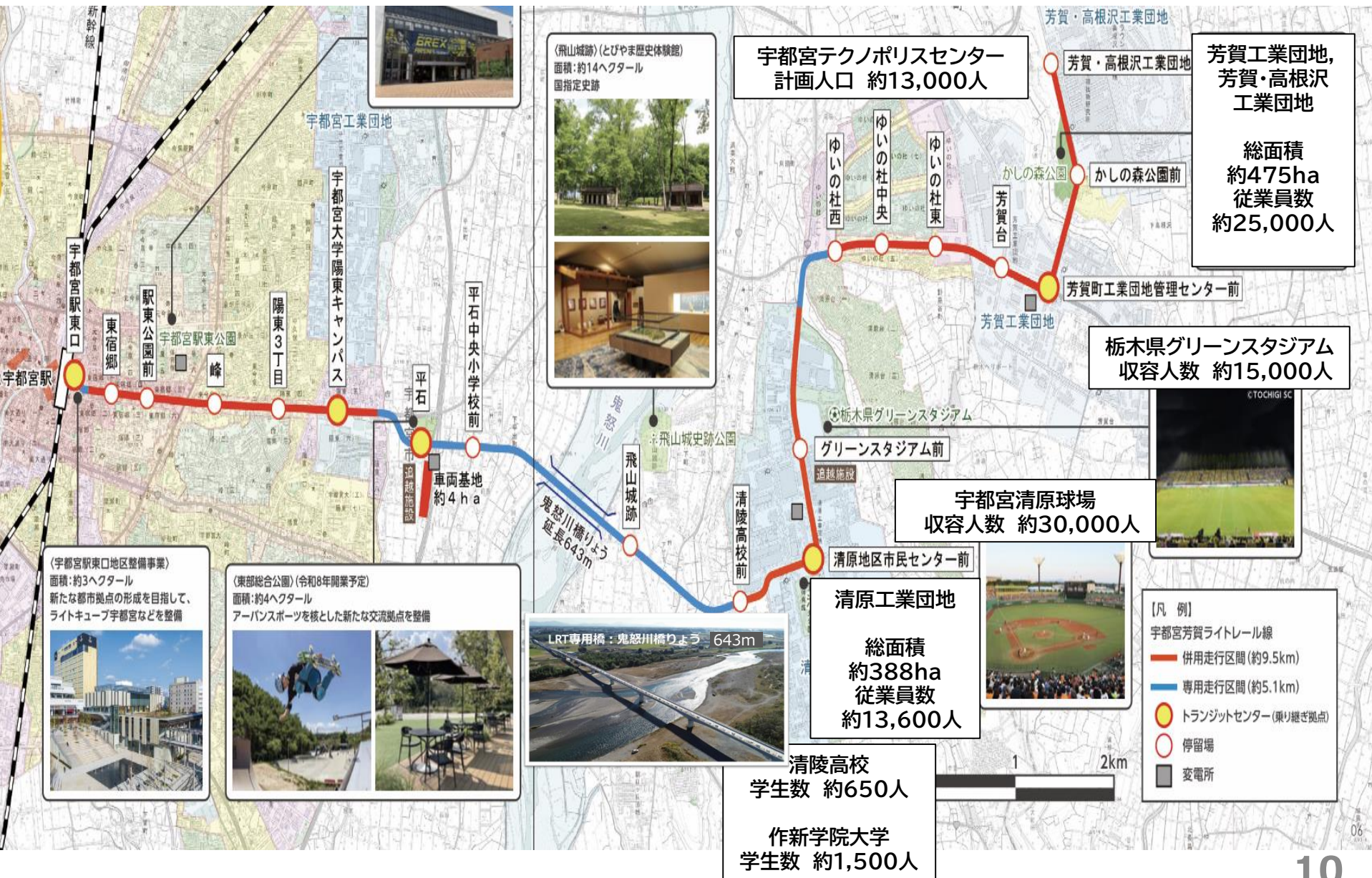


HELLO,
NEW
CITY.

交通未来都市うつのみや



芳賀・宇都宮LRTのルート(約14.6km)



運行計画

運転最高速度	時速 40 キロメートル(軌道法)
運賃	初乗り150円～400円 (対距離制) 0km～3km 150円 3km～7km 2キロ毎に50円 7km～ 3キロ毎に50円を目安 通勤定期 約4割引, 通学定期 約5割引
運転時間帯	午前 4 時台～午前 0 時台 JR宇都宮駅の新幹線の始発・終電に対応 (平日)平石4:45発 芳賀高根沢5:20着 芳賀高根沢5:25発 宇都宮駅東口6:13着 新幹線東京行き始発 6:27発
運行間隔・所要時間	(平日) ピーク時6分間隔, オフピーク時10分間隔 計256本 約44分 (軌道運送高度化実施計画) ※ 開業当初 ピーク時8分間隔, オフピーク時12分間隔 計201本 約48分

※ 令和6年4月1日ダイヤ改正に合せ「快速運行」を予定

ライトライン車両

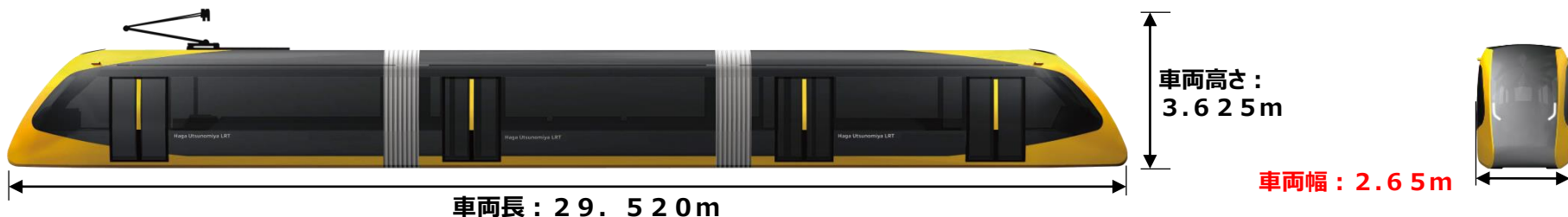


HELLO,
NEW
CITY.

交通未来都市うつのみや



LRT車両について



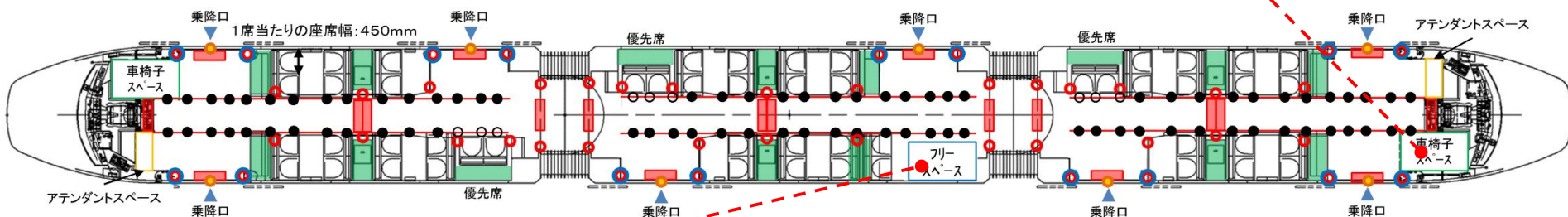
■ 定員数、座席数の確保

【定員数】 車両長をできる限り延長させ、国内の低床式車両で最多となる「**定員 159人**」を確保

【座席数】 鉄道の通勤電車並みに広い座席幅とした上で、可能な限りの座席数「50席」を確保

凡例

□：座席 ■：荷物置スペース ○：縦手すり —：手すり（天井） ●：一般つり革 ○：低位つり革 ●：ドア開閉ボタン（車内外） ■：車内モニター ○：ICカードリーダー



■ フリースペースの設置

- ・利用形態を限定しないフリースペースを中間車に設置
- ・ベビーカーや大型荷物持ち込みの需要に対応

■ 全扉へのICカードリーダーの設置

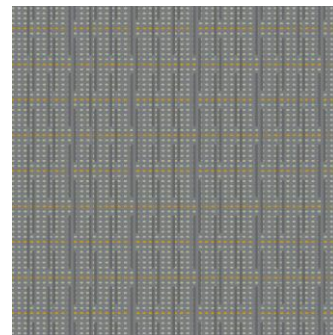
効率的な運営や人件費削減のため、ワンマン運転を実施
【運賃収受方法】

- ・ICカード利用を主体とし、速達性・定時性の向上や、利用者の利便性を高める
- ・**全扉にICカードリーダーを設置**し、全ての扉を活用した車両内収受を行う

LRT車両について



車いすスペース（枠線内）

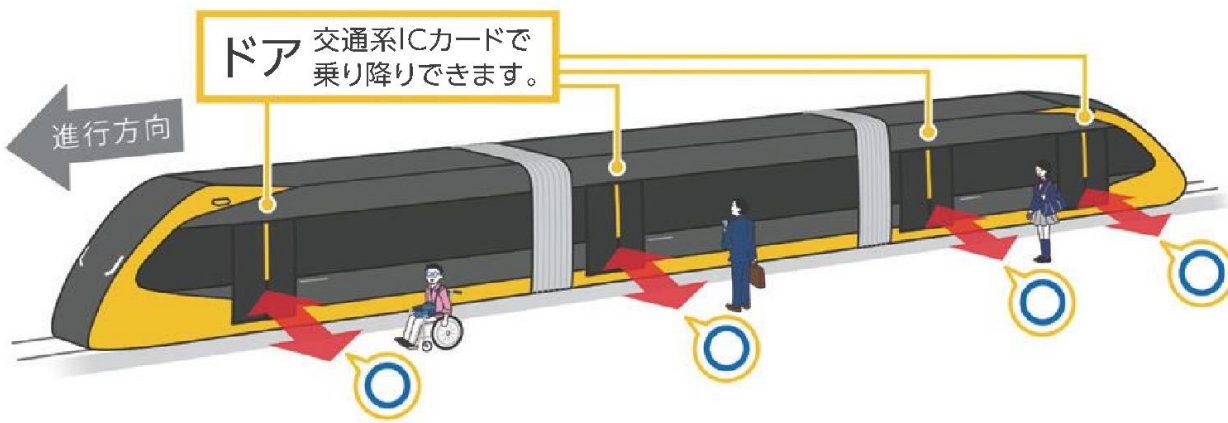


ロールカーテンのイメージ（宮染め）

■ 独自性を感じさせる地域性の取り込み

ボックスシートの床に大谷石の柄を取り入れたり、ロールカーテンに宇都宮の伝統工芸である宮染めのイメージを表現するなど、沿線の風土を感じさせる地域性を内装の一部に反映

- 騒音や振動が少なく快適な乗り心地
- 個性的で洗練された車両デザインは、まちのシンボルに
- 交通系ICカードを活用した信用乗車(セルフ乗降)方式



▲車両の全扉の両側に設置されたICカードリーダー

- 車両の床が低く平らで、乗り場との間に段差や隙間が殆どないため、誰もが乗り降りしやすい構造（バリアフリー）



LRTは



全ての電停に設置された傾斜路



資料提供：宇都宮ライトレール株式会社

世界にも類を見ないシステム

「ゼロカーボントランスポート」の実現

芳賀・宇都宮LRTは、家庭ごみの焼却や家庭用太陽光等により発電された地域由来の再生可能エネルギー100%で走行する世界に類を見ない「ゼロカーボントランスポートの実現に取り組みました。



調達



宇都宮ライトパワー(株)

再生可能エネルギーの地産地消を
推進する、官民共同出資による地域
新電力会社

供給



LRT



家庭ごみの焼却や太陽光等による発電
地域由来の再生可能エネルギー100%で走行
「ゼロカーボントランスポート」を実現

公共交通ネットワークの 構築に向けた取組



HELLO,
NEW
CITY.

交通未来都市うつのみや



バス路線の充実（駅東側の再編）

- L R Tの開業とあわせて、J R 宇都宮駅東側におけるバス路線の再編を実施
- L R Tと重複する既存バス路線を再配置し、トランジットセンターを起点として、その周辺の地域拠点や産業拠点等を結ぶバス路線を新設

- 再編実施日
LRTが終日運行を開始する令和5年8月27日（日）に実施

- 運行ダイヤ
LRTとの円滑な乗り継ぎを踏まえたダイヤ

- 駅東側におけるバスの運行本数

	現 状	再編後	増 減
平 日	506本	654本	+148本
土曜日	399本	414本	+15本
日曜日・祝日	320本	323本	+3本

ライトライン 開業後の状況



HELLO,
NEW
CITY.

交通未来都市うつのみや



ライトライン等の利用状況

ライトラインの利用状況

平日の通勤・通学に加え、休日にも多くの方にご利用いただき、総利用者数は、**開業から半年で約227万人（当初予測の約1.2倍）**となるなど、**地域の移動手段として定着しつつある。**

⇒ **引き続き、より多くの方にご利用いただけるよう、更なる利用促進を図っていく。**

表 ライトライン利用者数（データ提供：宇都宮ライトレール㈱）

利用状況	1か月目 (8/26～9/25)	2か月目 (9/26～10/25)	3か月目 (10/26～11/25)	4か月目 (11/26～12/25)	5か月目 (12/26～1/25)	6か月目 (1/26～2/25)	当初予測 (開業初年度)
利用者数 (1月当たり)	約420,000人	約380,000人	約390,000人	約370,000人	約340,000人	約370,000人	約312,400人
平日 (1日当たり)	約12,000～ 13,000人	約12,000～ 13,000人	約13,000人	約13,000人	約12,000人	約12,000人～ 15,000人	約12,800人
土日祝 (1日当たり)	約15,000～ 16,000人	約11,000～ 12,000人	約11,000～ 12,000人	約10,000人	約9,000人	約9,000人～ 10,000人	約 4,400人

※ 視察件数は、全国各地の行政・民間企業等のほか、海外からもお越しいただき、**開業後6か月で、284件（約5,044人）**となっている。



写真 視察（車両基地）の様子



写真 視察（座学）の様子

ライトライン 導入の効果



HELLO,
NEW
CITY.

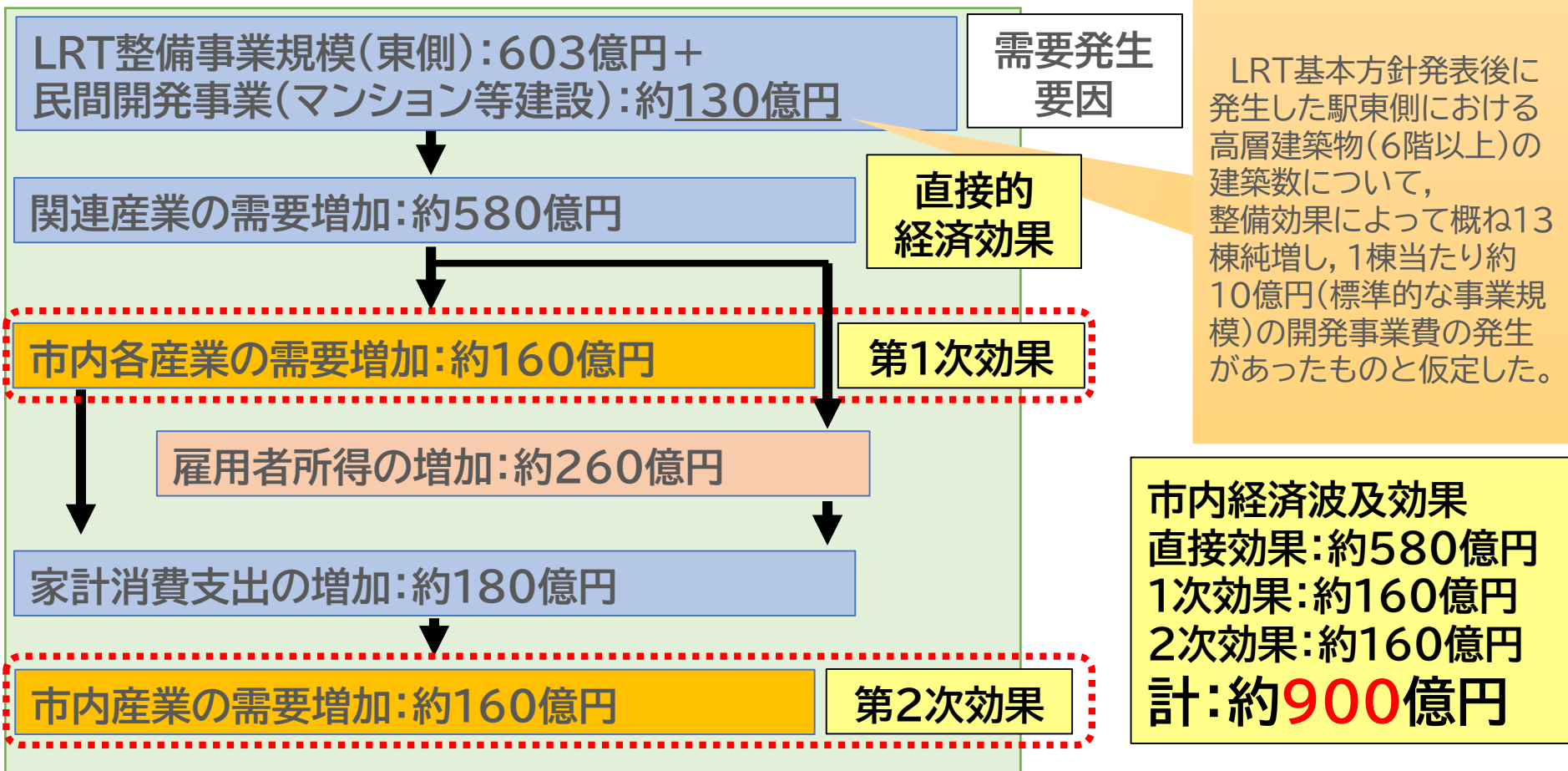
交通未来都市うつのみや



まちづくりの効果試算(駅東側)

- 「栃木県産業連関表」に準拠し作成した、「宇都宮市の産業連関表(令和4年1月作成)」を用いて試算

○ 産業連関表による経済波及効果算出イメージ



出展:「平成27年宇都宮市産業連関表(令和4年1月作成)」により算出

「まちづくり」の効果が続々と発現

1 沿線人口の増加

- ・沿線(ゆいの杜地区)人口が5年で1.5倍に
- ・人口減少・少子化の時代に市内で30年ぶりに小学校が開校
- ・新築賃貸物件への問い合わせは前年同月比587.5%

2 高層ビルの増加

- ・LRT沿線(駅東側)の高層建築物が増加

3 路線価の上昇

- ・2020年に駅東口前が初めて県内首位に。4年連続首位キープ！
- ・2020年当時の上昇率13.7%は北関東最大

一人暮らし女性向け物件検索サイトに掲載された賃貸物件の中から、問合せの多かった駅名を集計した結果、**宇都宮が前回調査の「93位」から「4位」に大幅上昇**

【宇都宮】賃貸物件サイトを運営するCHINTAI（東京都）はこのほど、女性ユーザーから問い合わせの多かった駅名を集計した「住みたい街ランキング2023（首都圏版）」を発表し、JR宇都宮駅が4位にランクインした。

前回発表した2021年の93位から大幅なランクアップを果たし、東京圏以外で初のトップ10入りとなった。

ランキングは昨年1年間、1人暮らし女性向け物件検索サイト「Woman. CHINTAI」への問い合わせ数をまとめた。対象地域は東京、神奈川、埼玉、千葉、大阪、福岡、北海道、東北、関東、中部、関西、四国、九州、沖縄。

順位	2021年位	駅名
1	3	北千住
2	5	高田馬場
3	39	池袋
4	93	宇都宮
5	2	西武池袋線
6	1	大塚
7	11	立川
8	50	川崎
9	6	有明
10	4	品川

住みたい街ランキング
2023 (首都圏版)

首都圏住みたい街ランキング

女性向け物件
サイトまとめ

前回93位から **宇都宮駅4位** 郊外志向、移住好条件...

葉、茨城、栃木、群馬の1都6県。1位は北千住駅（東京メトロ千代田線）で2位高田馬場（JR中央線）、3位浦安（東京メトロ東西線）、4位宇都宮、5位池袋（JR山手線）の各駅が続く。100位以内を東京圏の駅が占める中、東武宇都宮駅（東武宇都宮線）も76位にランクインした。

同社によると、JR宇都宮駅は21年を境に問い合わせ数が急増したという。同社広報室は「コロナ禍を経て、働き方の変化など郊外志向が強まったことが影響しているのでは」とした上で、「宇都宮市は移住者への手厚いことも要因の一つと考えられる」と分析した。

市人口対策・移住定住推進室の担当者は「移住相談や東京圏への通学通勤補助など各施策を実施しており、住みやすい街であることさらに広く情報発信していきたい」としている。

(増田明子)



駅西側導入 検討状況



HELLO,
NEW
CITY.

交通未来都市うつのみや



「都心部まちづくりビジョン」の概要

住めば
愉快だ
宇都宮

宇都宮市
Utsunomiya City



- ・地域の成り立ちや特色，地域資源，土地利用等を踏まえ，**エリア**を設定
- ・地元まちづくり団体や商店街関係者と意見交換を重ね**エリア**の将来像と方針を設定

結節点① 桜通り十文字周辺

【拠点エリアの将来像】

多くの若者や学生などが行き交う
新たな文化が生まれるまち

結節点② 東武宇都宮駅周辺

【拠点エリアの将来像】

中心商業地の玄関口でありLRTと
鉄道の結節点として、駅と商店街
が一体となったにぎわい・交流が
生まれるまち

シンボル
空間

二荒山神社周辺

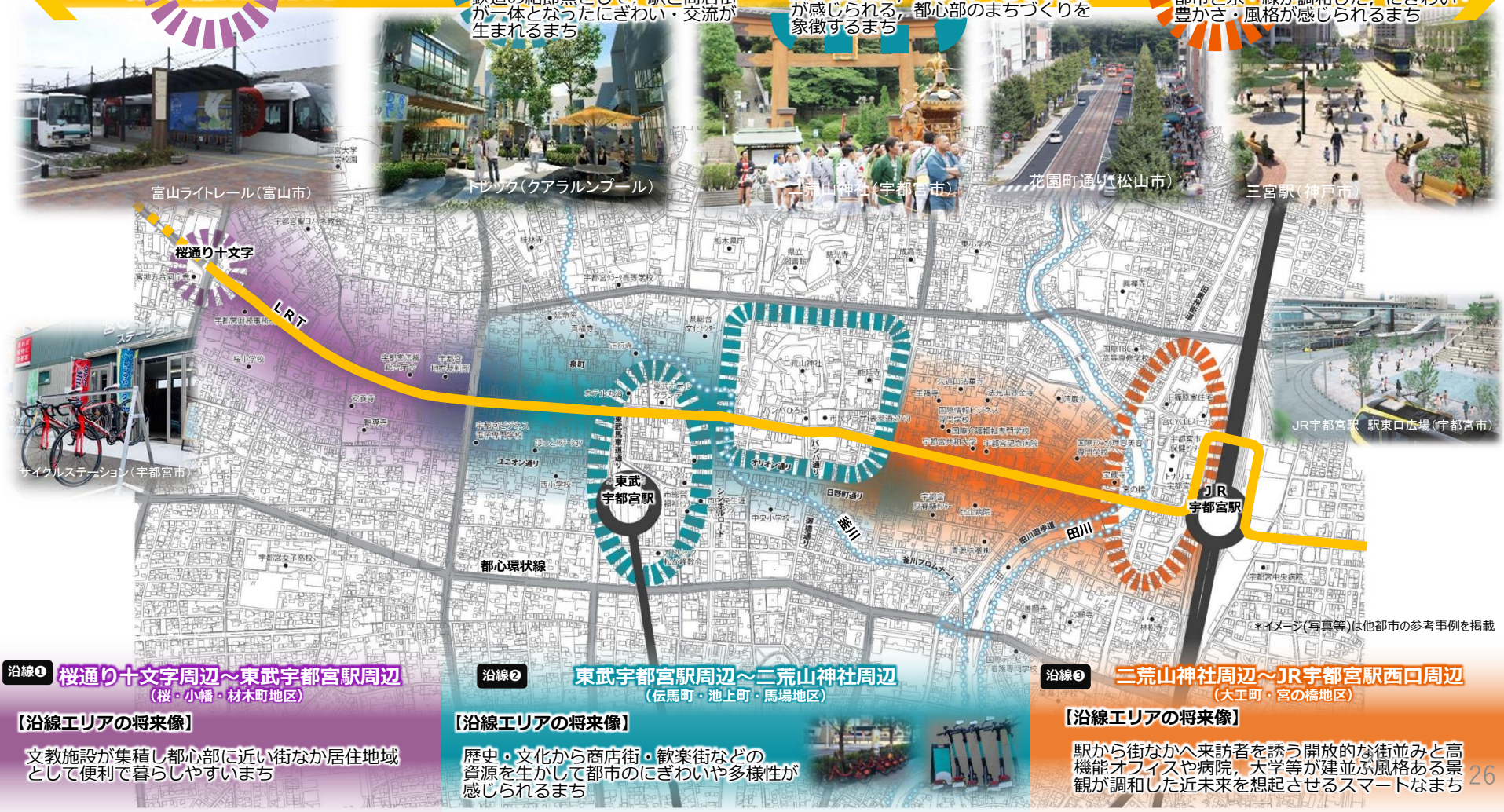
【拠点エリアの将来像】

二荒山神社門前の歴史・文化が薫る、
居心地の良い、にぎわい・おもてなし
が感じられる、都心部のまちづくりを
象徴するまち

結節点③ JR宇都宮駅西口周辺

【拠点エリアの将来像】

50万都市“県都”の玄関口として、
都市と水・緑が調和した、にぎわい・
豊かさ・風格が感じられるまち



駅西側のLRT導入ルート



2030年代前半の開業に向けて検討を進めていきます。
通勤・通学・買い物がもっと便利に！



芳賀・宇都宮 LRT
Haga Utsunomiya LRT

住めば
愉快だ
宇都宮

UTSUNOMIYA

ご清聴 ありがとうございました。

宇都宮が大切にしたいこと、
それは日々の暮らしの豊かさ。
100年先も宇都宮を訪れる人が、
住みたいと思える街になるために、
そんな愛すべき宇都宮らしさを、
もっともっと。

